

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

**H O T Ă R Ă R E**

**privind declararea unei locuințe libere aflată în fondul de locuințe sociale al Municipiului Giurgiu drept locuință de necesitate și repartizarea acesteia**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referat de aprobare a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.48.276/14.10.2021;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.48.939/19.10.2021;
- cererea doamnei Țurcan Angela, înregistrată la nr.36.172/27.07.2021;
- referatul de anchetă socială nr.7.315/09.08.2021 întocmit de către Direcția de Asistență Socială Giurgiu;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.116/2002 privind prevenirea și combaterea marginalizării sociale;
- prevederile Legii nr.488/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.2, lit.,f”, art.55, art.56 și art.71 din Legea nr.114/1996 - Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.23 și art.24 din Hotărârea Guvernului României nr.1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii locuinței nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.27, alin.(1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe;
- prevederile art.1, alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr.310/2007 privind actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinație de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului, ori unităților administrativ teritoriale, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome.

În temeiul art.139, alin.(3), lit.,g” și art.196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se declară locuință liberă din fondul locativ de stat, situată în strada Tineretului Bloc 212, ap.43, sc.C, ca locuință de necesitate.

**Art.2.** Se aprobă repartizarea locuinței menționate la art.1 doamnei Țurcanu Angela în vederea închirierii pe o perioadă de 5 ani.

**Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Giurgiu să semneze contractul de închiriere.

**Art.4.** Se împuternicește titularul de contract să încheie contracte de furnizare cu principali furnizori de utilități pentru imobilul menționat la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Contravaloarea utilităților va fi suportată de către viitorul chiriaș.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Compartimentului Fond Locativ, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Bușcu Gheorghe**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**Băiceanu Liliana**

Giurgiu, **28 octombrie 2021**

Nr. **361**

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți